

乳源瑶族自治县虞塘坑 D 地块 第一阶段土壤污染状况调查报告

土地使用权人：乳源瑶族自治县土地储备中心

土壤污染状况调查单位：广东韶科环保科技有限公司

二〇二二年十二月

项目名称：乳源瑶族自治县虞塘坑 D 地块第一阶段土壤污染状况调查报告

土地使用权人：乳源瑶族自治县土地储备中心

土壤污染状况调查单位：广东韶科环保科技有限公司

单位法定代表人：邓向荣

项目负责人：黄小娥

报告编写人员：

编写人	职称/学历	工作内容/编制章节	签名
黄小娥	硕士	全本	
陈学勇	高级工程师	全本	
赖永翔	工程师/硕士	第 1、2、3 章节	
江健军	工程师/硕士	第 4、5 章节	

报告审核人员：

质量控制	姓名	职称/学历	签名
审核	李伟煜	高级工程师	
审定	贺健雄	高级工程师	

公司资质文件



营业执照

(副本)(1-1)

统一社会信用代码
91440200MA4ULRAX3A

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称	广东韶科环保科技有限公司	注册资本	人民币壹仟零叁拾贰万元
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2016年01月28日
法定代表人	邓向荣	营业期限	长期
经营范围	一般项目：环保咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程和技术研究和试验发展；土壤污染防治服务；土壤污染治理与修复服务；土地调查评估服务；水污染治理；水环境污染防治服务；水利相关咨询服务；大气污染治理；大气环境污染防治服务；固体废物治理；工程管理服务；生态恢复及生态保护服务；财政专项资金预算绩效评价服务；碳达峰、碳中和、碳捕捉、碳封存技术研发；节能管理服务；社会稳定风险评估；农业面源和重金属污染防治技术服务；资源循环利用服务技术咨询；环境保护专用设备销售；环境应急技术装备销售；生态环境材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
住所	韶关市武江区沐溪大道170号韶关粤商特种材料创新园1幢3层6号办公房		

登记机关
2022年05月06日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



广东省环保技术咨询服务能力评价证书

单位名称：广东韶科环保科技有限公司

证书编号：粤环咨证甲第0022号

有效期至：2023年6月27日

等级：甲级

服务优势类别：环保规划与政策研究、环境影响评价、场地调查、环境应急预案与风险评估、清洁生产审核

发证机构：广东省环境保护产业协会
发证日期：2020年6月28日



广东省环境保护产业协会制

目录

1 前言	1
2 概述	2
2.1 调查的目的和原则	2
2.2 调查范围	2
2.3 调查依据	7
2.4 调查方法	9
3 地块概况	12
3.1 区域环境概况	12
3.2 环境敏感目标	21
3.3 地块的现状和历史	22
3.4 相邻地块的现状和历史	34
3.5 地块利用的规划	44
4 资料分析	45
4.1 政府和权威机构资料收集和分析	45
4.2 地块权属	45
5 现场踏勘和人员访谈	46
5.1 现场踏勘	46
5.2 人员访谈	46
5.3 现场踏勘和人员访谈小结	48
5.3.1 有毒有害物质的储存、使用和处置情况分析	48
5.3.2 各类槽罐内的物质和泄露评价	48

5.3.3 固体废物和危险废物的处理评价	48
5.3.4 管线、沟渠泄露评价	48
5.3.5 与污染物迁移相关的环境因素分析	48
6 现场快速检测	49
6.1 布点依据与原则	49
6.2 现场快速检测点位布设	49
6.3 样品采集	50
6.4 现场快速检测结果与分析	54
6.4.1 筛选值	54
6.4.2 检测结果分析与评价	55
7 结论和建议	56
7.1 结论	56
7.2 不确定性分析	57
7.3 建议	57
8 附件	59
8.1 地块规划条件	59
8.2 关于乳源县乳城镇虞塘坑地块的规划意见	60
8.3 现场快速检测结果	64
8.4 人员访谈记录表	66

1 前言

根据《中华人民共和国土壤污染防治法》第五十九条“用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查”。根据《韶关市拟再开发利用地块土壤污染防治管理工作指南》中规定“拟用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的地块应纳入韶关市拟再开发利用地块土壤污染防治管理”，在办理地块用途变更手续前，应开展土壤污染状况调查。

乳源瑶族自治县虞塘坑 D 地块位于韶关市乳源瑶族自治县乳城镇共和村碧桂园江山南侧，地块中心地理坐标为 E113°17' 36.906"，N24°45' 29.278"，总占地面积 37119.04 m²，土地使用权人为乳源瑶族自治县土地储备中心。

检索韶关市乳源瑶族自治县自然资源局土地利用现状（2020 年度），调查地块红线范围内的现状地类为水田、其他草地、其他林地、其他园地及城镇住宅用地。根据《乳源瑶族自治县虞塘坑 D 地块规划条件》，地块拟规划为居住用地（R2）。根据《中华人民共和国土壤污染防治法》和《韶关市拟再开发利用地块土壤污染防治管理工作指南》等相关法律法规要求，调查地块需开展土壤污染状况调查。

为分析地块土壤和地下水环境是否存在污染的可能性，判断地块是否属于疑似污染地块，受韶关市乳源瑶族自治县土地储备中心委托，广东韶科环保科技有限公司（以下简称“我司”）对该地块进行第一阶段土壤污染状况调查。

2 概述

2.1 调查的目的和原则

通过开展建设用地第一阶段土壤污染状况调查的工作，对地块历史、现状等相关资料进行收集后系统分析，为地块管理以及是否开展初步采样调查提供参考依据。

第一阶段的土壤污染状况调查应秉持的原则如下：

(1) 针对性原则。针对场地的特点，根据目标场地历史、现状、规划用途等情况对场地的各个区域进行针对性调查。

(2) 规范性原则。严格按照目前场地调查的相关技术规范进行调查。保证调查过程和调查结果的科学性、准确性和客观性。

(3) 可操作性原则。在场地环境调查评估时要综合考虑调查方法、调查时间、调查经费以及现场条件等客观因素，保证调查过程切实可行。

2.2 调查范围

乳源瑶族自治县虞塘坑 D 地块位于韶关市乳源瑶族自治县乳城镇共和村碧桂园江山南侧，地块中心地理坐标为 E113°17' 36.906"，N24°45' 29.278"，总占地面积 37119.04 m²。地块调查范围见图 2.2-1，调查地块红线拐点坐标见表 2.2-1 及图 2.2-2。

表 2.2-1 乳源瑶族自治县虞塘坑 D 地块红线拐点坐标

CGCS2000 坐标系		
拐点编号	X	Y
1	38428675.020	2739543.081
2	38428675.025	2739543.069
3	38428687.073	2739512.890
4	38428687.079	2739512.879
5	38428698.536	2739491.257
6	38428698.542	2739491.245
7	38428709.683	2739471.939
8	38428709.689	2739471.928
9	38428714.182	2739464.222
10	38428714.190	2739464.206
11	38428714.974	2739462.863
12	38428714.980	2739462.852
13	38428715.289	2739462.128
14	38428715.708	2739461.337
15	38428716.016	2739460.432
16	38428716.333	2739459.692
17	38428716.339	2739459.680
18	38428716.504	2739458.994
19	38428716.758	2739458.246
20	38428716.934	2739457.211
21	38428717.147	2739456.326
22	38428717.189	2739455.705
23	38428717.304	2739455.028
24	38428717.314	2739453.869
25	38428717.381	2739452.883

26	38428717.328	2739452.349
27	38428717.327	2739452.413
28	38428717.121	2739450.369
29	38428717.029	2739449.462
30	38428716.927	2739449.089
31	38428716.352	2739447.005
32	38428715.989	2739445.872
33	38428715.007	2739443.770
34	38428714.539	2739442.848
35	38428713.063	2739440.718
36	38428712.614	2739440.099
37	38428710.373	2739437.808
38	38428710.263	2739437.699
39	38428710.205	2739437.642
40	38428707.487	2739435.668
41	38428694.175	2739427.811
42	38428678.783	2739419.099
43	38428663.087	2739410.948
44	38428647.107	2739403.369
45	38428630.864	2739396.373
46	38428614.378	2739389.968
47	38428597.671	2739384.163
48	38428584.151	2739380.006
49	38428580.766	2739378.966
50	38428563.684	2739374.382
51	38428469.869	2739351.016
52	38428455.193	2739347.361
53	38428455.138	2739347.347

54	38428401.158	2739345.350
55	38428373.534	2739344.330
56	38428369.885	2739424.311
57	38428422.370	2739435.192
58	38428424.990	2739435.716
59	38428429.348	2739436.590
60	38428447.278	2739438.920
61	38428476.678	2739445.860
62	38428524.478	2739471.329
63	38428585.577	2739503.880
64	38428589.885	2739509.297
65	38428596.137	2739517.160
66	38428621.447	2739541.007
67	38428632.998	2739551.891
68	38428662.767	2739571.750



图 2.2-1 乳源瑶族自治县虞塘坑 D 地块调查范围

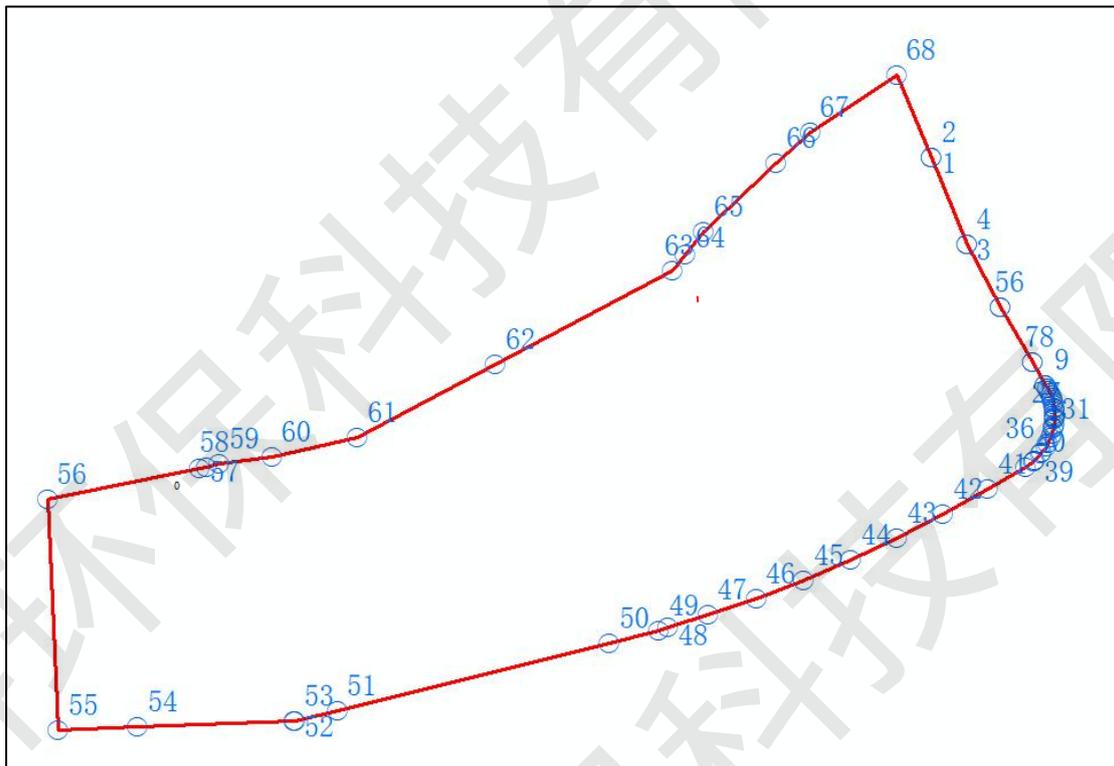


图 2.2-2 地块拐点坐标示意图

2.3 调查依据

2.3.1 法律法规

- (1) 《中华人民共和国环境保护法》(2014年4.24修订,2015.1.1起施行)；
- (2) 《中华人民共和国土壤污染防治法》(2018年8月31号发布,2019年1月1号实施)；
- (3) 《中华人民共和国土地管理法》(2019年8月26日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十二次会议第三次修订)；
- (4) 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》(2020年4月29日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十七次会议第二次修订)；
- (5) 《中华人民共和国水土保持法》(2010.12.25修订,2011.3.1起实施)。

2.3.2 标准、技术规范、导则

- (1) 《国务院关于印发土壤污染防治行动计划的通知》(国发〔2016〕31号)；
- (2) 《关于保障工业企业场地再开发利用环境安全的通知》(环发〔2012〕140号)；
- (3) 《关于印发全国土壤污染状况详查总体方案的通知》(环土壤〔2016〕188号)；
- (4) 《环境保护部关于加强工业企业关停、搬迁及原址场地再

开发利用过程中污染防治工作的通知》（环发〔2014〕66号）；

（5）《污染地块土壤环境管理办法（试行）》（环境保护部令第42号）；

（6）《广东省人民政府关于印发广东省土壤污染防治行动计划实施方案的通知》（粤府〔2016〕145号）；

（7）《关于印发重点行业企业用地调查系列技术文件的通知》（环办土壤〔2017〕67号）；

（8）《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019）；

（9）《工业企业场地环境调查评估与修复工作指南》（环境保护部公告2014年第78号）；

（10）《重点行业企业用地调查信息采集技术规定（试行）》；

（11）《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）；

（12）《土壤环境背景值（DB4402/T 08-2021）》；

（13）《关于进一步加强建设用地土壤环境联动监管的通知》（粤环发〔2021〕2号）；

（14）《关于印发韶关市土壤环境管理相关工作指南的通知》（韶环〔2021〕267号）；

（15）《韶关市拟再开发利用地块土壤污染防治管理工作指南（试行）》；

（16）《广东省建设用地土壤污染状况调查、风险评估及效果评估技术审查要点（试行）》（粤环办〔2020〕67号）。

2.4 调查方法

第一阶段土壤污染状况调查是以资料收集、现场踏勘和人员访谈为主的污染识别阶段，原则上不进行现场采样分析。若第一阶段调查确认地块内及周围区域当前和历史上均无可能的污染源，则认为地块的环境状况可以接受，调查活动可以结束。

(1) 资料收集与分析

地块的资料收集主要包括：地块利用变迁资料、地块环境资料、地块相关记录、有关政府文件、以及地块所在区域的自然和社会信息。当调查地块与相邻地块存在相互污染的可能时，须调查相邻地块的相关记录和资料。

资料的分析：调查人员应根据专业知识和经验识别资料中的错误和不合理的信息，如资料缺失影响判断地块污染状况时，应在报告中说明。

(2) 现场踏勘

在现场踏勘前，根据地块的具体情况掌握相应的安全卫生防护知识，并装备必要的防护用品。

现场踏勘的范围：以地块内为主，并应包括地块的周围区域，周围区域的范围应由现场调查人员根据污染可能迁移的距离来判断。

现场踏勘的主要内容包括：地块的现状与历史情况，相邻地块的现状与历史情况，周围区域的现状与历史情况，区域的地质、水文地质和地形的描述等。

现场踏勘的重点一般应包括：有毒有害物质的使用、处理、储存、

处置；生产过程和设备，储槽与管线；恶臭、化学品味道和刺激性气味，污染和腐蚀的痕迹；排水管或渠、污水池或其他地表水体、废物堆放地、井等。同时应该观察和记录地块及周围是否有可能受污染物影响的居民区、学校、医院、饮用水源保护区以及其他公共场所等，并在报告中明确其与地块的位置关系。

现场踏勘的方法：可通过对异常气味的辨识、摄影和照相、现场笔记等方式初步判断地块污染的状况。踏勘期间，可以使用现场快速测定仪器。

(3) 人员访谈

访谈内容：应包括资料收集和现场踏勘所涉及的疑问，以及信息补充和已有资料的考证。

访谈对象：受访者为地块现状或历史的知情人，如地块管理机构和地方政府官员、生态环境部门人员、地块过去和现在各阶段的使用者，以及地块所在地或熟悉地块的第三方（如相邻地块的工作人员和附近居民）。

访谈方法：可采取当面交流、电话交流、电子或书面调查表等方式进行。

应对访谈内容进行整理，并对照已有资料，对其中可疑处和不完善处进行核实和补充，作为调查报告的附件。

(4) 污染识别信息分析及结论

明确地块内及周边区域当前和历史上有无可能的污染源，并进行不确定性分析。若无可能的污染源，可以结束调查工作；若有可能的

污染源，应说明可能的污染类型、污染来源和重点区域，明确地块特征污染物（关注污染物），并提出初步采样调查建议。本次土壤污染状况调查进行的是第一阶段调查工作，调查工作内容程序详见图 2.4-1。

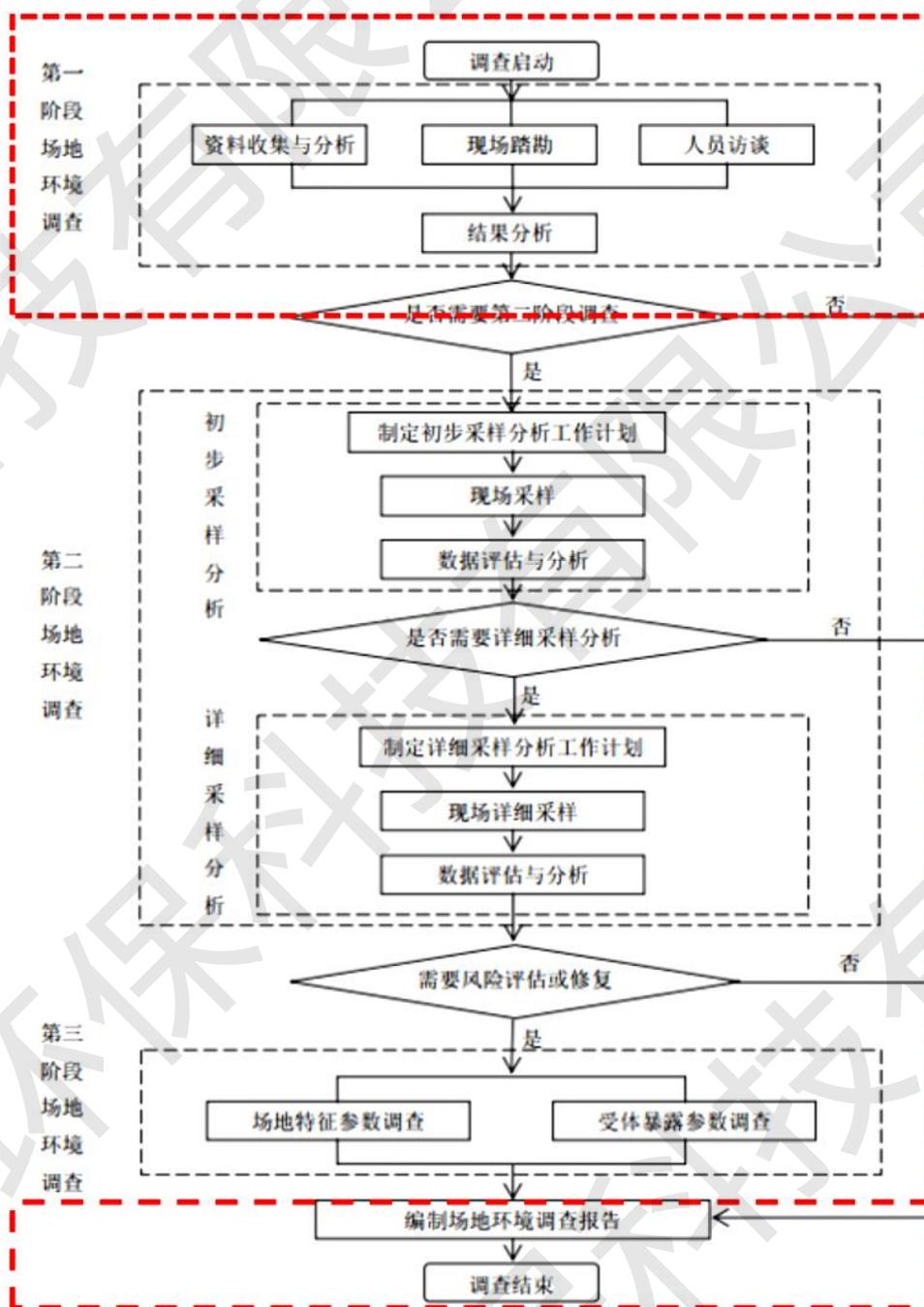


图 2.4-1 土壤污染状况调查的工作内容与程序（红色虚框内为本报告的工作流程）

3 地块概况

3.1 区域环境概况

3.1.1 地理位置

乳源瑶族自治县虞塘坑 D 地块位于韶关市乳源瑶族自治县乳城镇共和村碧桂园江山南侧，地块中心地理坐标为 E113°17' 36.906"，N24°45' 29.278"，总占地面积 37119.04 m²。

韶关市地处粤北，全境面积 18385 km²，位于东经 112°50'~114°45'、北纬 23°5'~25°31'之间，西北面、北面和东北面与湖南郴州市、江西赣州市交界，东面与河源市接壤，西连清远市，南邻广州市、惠州市。辖区包括浈江区、武江区、曲江区、乐昌市、南雄市、仁化县、始兴县、翁源县、新丰县和乳源瑶族自治县。

乳源瑶族自治县位于广东省北部、韶关市区西部，介于东经 112°52'~113°20'，北纬 24°23'~25°33'之间。东邻韶关市武江区，西连清远市阳山县，南毗清远英德市，北与乐昌市接壤，西北角与湖南宜章县相依，是广东省 3 个少数民族自治县之一。行政区域总面积 2299 平方公里。乳源瑶族自治县交通运输条件便利。京珠高速公路贯穿县境 59 公里，并在县城、东坪镇南水湖和大桥镇设有 3 个进出口；武广快速客运铁路韶关站，距县城仅 25 公里；广乐高速公路穿过县境北部，国道、省道、县道纵横交错，公路交通网络四通八达。

乳源瑶族自治县辖 9 个镇：乳城镇、一六镇、桂头镇、洛阳镇、大布镇、大桥镇、东坪镇、游溪镇、必背镇。共有 115 个村（居）委会，1071 个自然村。县人民政府驻乳城镇。

本次调查地块地理位置见图3.1-1。

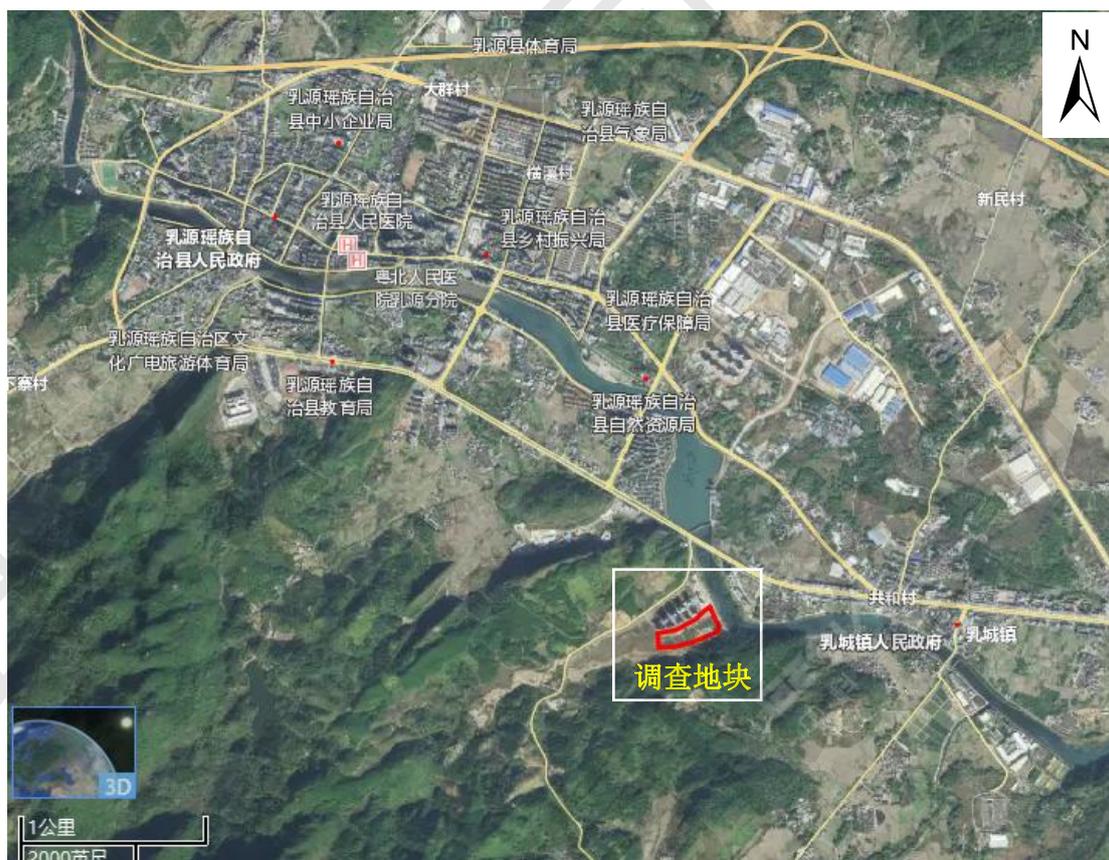


图 3.1-1 项目调查地块地理位置示意图

3.1.2 地形地貌

乳源地势西北高、东南低，自西向东倾斜，状似子了。五指山平头寨、大东山、瑶山狗尾嶂、老婆头等五大山脉横亘，山峦连绵，交错纵横。海拔 1000~1500 米山峰 82 座，1500~1902 山峰 20 座，南粤第一山峰——猛坑石（石坑崆），坐落于县境西北部边缘。

乳源的县境处在新构造间歇上升地区，县境溶蚀地貌显著，地形切割强烈，山谷生成明显。以纵横划分，西部是海拔 1000~1902 米的山区，是乳源最高地带，中部是海拔 600~1200 米山区，是次高地带，东北至东南是海拔 300 米以下的丘陵平原地带。山溪小流密布县境西

部和北部山区，9 条主要河流纵横县境。

县境内主要山脉有：东部老婆头山，主峰“老婆头”海拔 1241 米；南部大东山，东西横亘，主峰“大东山”海拔 1390 米；西北部有五指山，南北走向，与湖南宜章县交界处的主峰“猛坑石”海拔 1902 米，为广东省第一高峰；北部瑶山主峰“狗尾嶂”和平头寨山，其中“狗尾嶂”海拔 1684 米，东西走向的平头寨山，主峰“平头寨”海拔 1534 米。

3.1.3 气候气象

乳源瑶族自治县地处亚热带季风性湿润气候区，全县气候温和，四季分明，年平均气温 20.6℃。冬季多呈现干冷少雪，平均气温为 10.8℃。夏季呈现高温，平均气温为 27.8℃。秋季往往出现阴雨连绵的天气，平均气温为 21.3℃。春季气温极不稳定，冷暖无常，空气较潮湿，平均气温 19.5℃。一般最高温度出现在 7 月份，最低温度出现在 1 月份。

全县多年平均日照时数 1610.3 小时，太阳辐射量 103.8 kcal/cm²。年中 7、8 月份最多，平均 213.9 小时，2、3 月份最少，平均 58 小时。年降雨量 1723.2~2613.8 mm，全县多年平均降雨量为 1891.1 mm，年平均雨日为 70~215 天，年平均无霜期 312~320 天。每年雨季的始日，一般是 3~4 月；终日 是 6~7 月。春季降雨量约占总降雨量的 70%，秋旱明显，最长时间连续干旱 72 天。

全县蒸发量年平均 1069.2 毫米，干燥度平均小于 1，常年相对湿度 78%，属湿润地区。风向杂乱，风力不大，平均风速 1.1~3 米每秒。

乳源一年均受季风影响，全年以西风、东风为主，风向多变，夏季多为西南风、冬季为西北风，常年风力较小，年均风速为 1.2 m/s。

3.1.4 河流水系

乳源河系分布广，集雨面积 2.33 公顷以上的河流有 9 条，分别为武江、南水河（古称洲头水）、大潭河（又称大湾水）、黄洞水（大布河）、杨溪河、上司庙河（新街河，又称游溪河）、柳坑河、五官庙河（又名草田坪河）及大寮坑河。境内最大的河流为武江（又名武水），其次为南水河。

调查地块位于南水河西侧。调查地块周边水系图详见图 3.1-2。



图 3.1-2 调查地块所在地周边水系图

3.1.5 水文地质

根据中华人民共和国区域水文地质普查报告（韶关幅），调查地

块西侧区域属上古生界泥盆系上统帽子峰组，地质特征为泥质页岩、粉砂岩与灰岩互层；地下水类型为碎屑岩夹碳酸盐岩溶洞裂隙水，大泉流量 10~23 升/秒。地块东侧区域为新生界第四系中更新统，地质特征为粘土、砂质粘土、含粘土砂、砾石层；地下水类型为松散岩类孔隙水（局部承压），水量贫乏，单井涌水量小于 100 吨/日。项目所在地的水文地质图详见图 3.1-3。

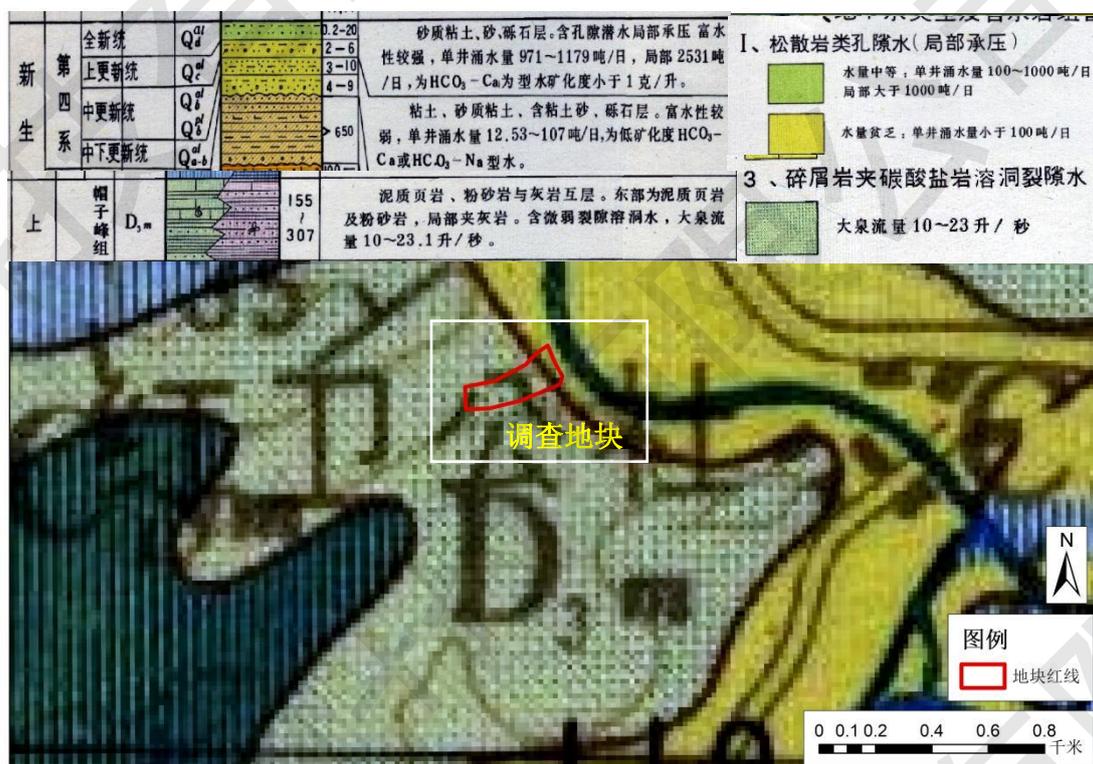


图 3.1-3 调查地块所在地水文地质图（综合水文地质图—韶关幅）

3.1.6 地下水功能区划

根据《广东省主体功能区规划》（粤府[2012]120 号）和《广东省地下水保护与利用规划》，并对照广东省浅层地下水功能区划图以及韶关市浅层地下水功能区划可知，调查地块所在位置属北江韶关曲江分散式开发利用区（H054402001Q04），该地下水功能区保护目标

中水质类别为Ⅲ类。调查地块及其周边区域浅层地下水功能区划图详见图 3.1-4。

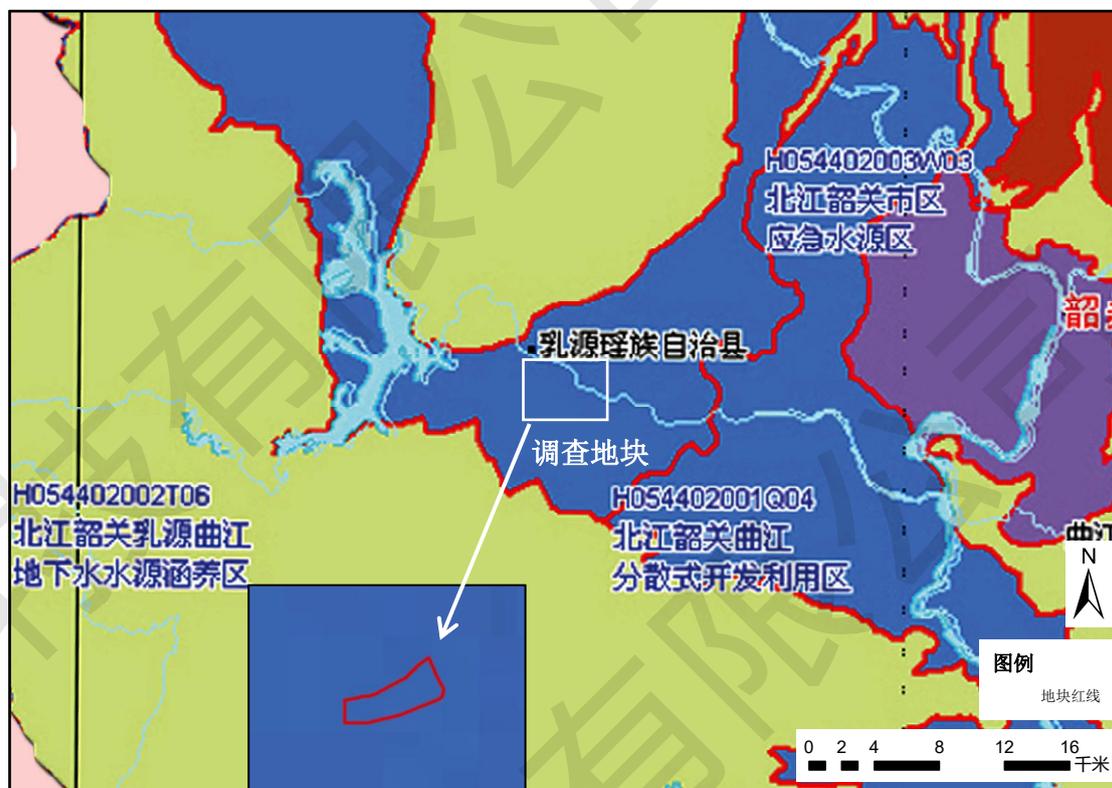


图 3.1-4 调查地块浅层地下水功能区划图

3.1.7 自然资源

(1) 土地资源

乳源地处粤北山区，幅员比较辽阔，人均拥有土地资源丰富。县区域总面积（含水面）达 22.99 万公顷，耕地总面积 1.97 万公顷，其中水田 1.34 万公顷，旱地 0.63 万公顷。林地总面积 19.01 万公顷，占县域土地总面积的 82.69%。建设用地，包括城乡居民点、交通、水利、工矿等建设用地 0.98 万公顷，占县域土地总面积的 4.26%。未利用土地资源 0.52 万公顷，占县域土地总面积的 2.26%。园地总面积 0.14 万公顷，其他农用土地总面积 0.37 万公顷。

(2) 矿产资源

乳源境内矿产共发现有 28 种，矿床 69 处，矿化点 25 个，主要是铁、铜、铅、锌、钨、锡、铋、锑、汞、金、稀土（钇族）、钽铌、锆、铀、烟煤、无烟煤、泥炭土、耐火黏土、硅、萤石、水晶、硫、磷、重晶石、锰等。

(3) 水利资源

乳源境内高山、峡谷、森林众多，属亚热带季风性气候区，季节性降雨明显，水量丰富，集雨面积 2.33 公顷以上的河流有 9 条，水资源十分丰富。乳源地表水全年径流系数为 64%，多年径流平均总量为 25.36 亿立方米（未加过境水量 52 亿立方米）。乳源的水资源主要由江河水、山塘、水库水、地下水等组成。地表水水电装机总容量达到 29.77 万千瓦（规模以上）。境内最大的河流为武江（又名武水），其次为南水河，是乳源境内唯一能通航的两条河流。

(4) 动植物资源

县境内发现野生植物共计 216 科 946 属 2572 种，其中蕨类植物 43 科 100 属 211 种，裸子植物 9 科 22 属 32 种，被子植物 164 科 824 属 2329 种，约占广东省已查明野生维管束植物总数的 36%。发现野生动物多达 1500 种。较大的野生动物 700 多种，其他较小的野生昆虫类超过 1100 种。乳源森林境地属广东省动植物科考研究基地之一。

(5) 旅游资源

乳源的旅游资源得天独厚。有山川峡谷、飞瀑流泉、森林生态、洞穴奇观、地热温泉、古道风韵、佛教禅宗、水库风光、民族风情等

景观。主要景点开发有南岭国家森林公园、广东乳源大峡谷、云门寺佛教文化生态保护区、云门峡漂流景区、天井山国家森林公园、天景山仙人桥景区、必背过山瑶之乡生态旅游景区、南方红豆杉森林公园、通天箐地下森林公园、西京古道等，省重点建设项目在建的有大桥银山岭南温泉度假村。乳源为广东省旅游资源丰富的县区之一。

3.1.8 韶关土壤环境概述

韶关市土壤环境根据调查、统计结果，包括第四纪沉积物、紫红色砂页岩类、砂页岩类、碳酸盐岩类、花岗岩类、酸性火山喷出岩类和变质岩类共 7 个成土母质单元，本项目调查范围所在区域属于第四纪沉积物母质与碳酸盐岩类母质。韶关市成土母质详见图 3.1-5。根据全国土壤信息平台，本调查地块所在区域土壤类型为红壤。

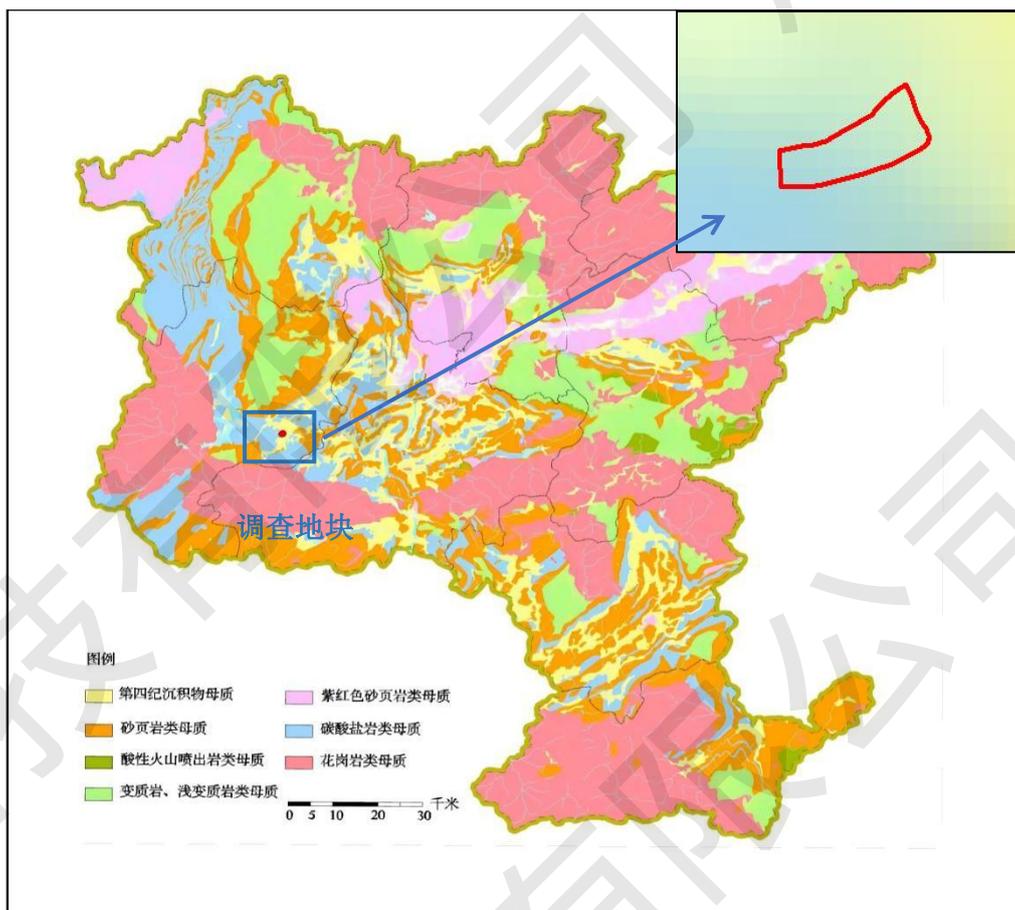


图 3.1-5 韶关市成土母质分布图

3.1.9 区域经济环境概况

根据韶关市地区生产总值统一核算结果，2021 年全年乳源瑶族自治县地区生产总值 107.52 亿元，同比增长 12.2%。其中：第一产业增加值 9.12 亿元，同比增长 15.0%，对地区生产总值增长的贡献率为 11.7%；第二产业增加值 52.34 亿元，同比增长 10.2%，对地区生产总值增长的贡献率为 39.4%；第三产业增加值 46.06 亿元，同比增长 13.7%，对地区生产总值增长的贡献率为 48.9%。全年人均地区生产总值 57287 元，增长 11.7%。三次产业结构由 2020 年的 9.5:47.0:43.5 调整为 8.5:48.7:42.8，第二产业提高 1.7 个百分点。

3.2 环境敏感目标

本调查地块 500 m 范围内的主要敏感点类型为居民点和河流，主要环境敏感点见表 3.2-1，主要敏感点分布见图 3.2-1。

由于本地块后期规划为居住用地，生活污水及生活垃圾等均会进行集中处置，对周边敏感点造成影响的可能性较小。但在地块开发建设的过程中，地面扬尘及施工噪音可能对周边敏感点造成一定影响。

表 3.2-1 周边环境敏感点一览表

序号	名称	方位	距调查地块最近距离（米）	敏感点类型
1	碧桂园	N	20	居民点
2	四季桐悦	N	20	居民点
3	南水河	NE	50	河流
4	乳源碧桂园	E	150	居民点
5	罗屋村	E	225	居民点

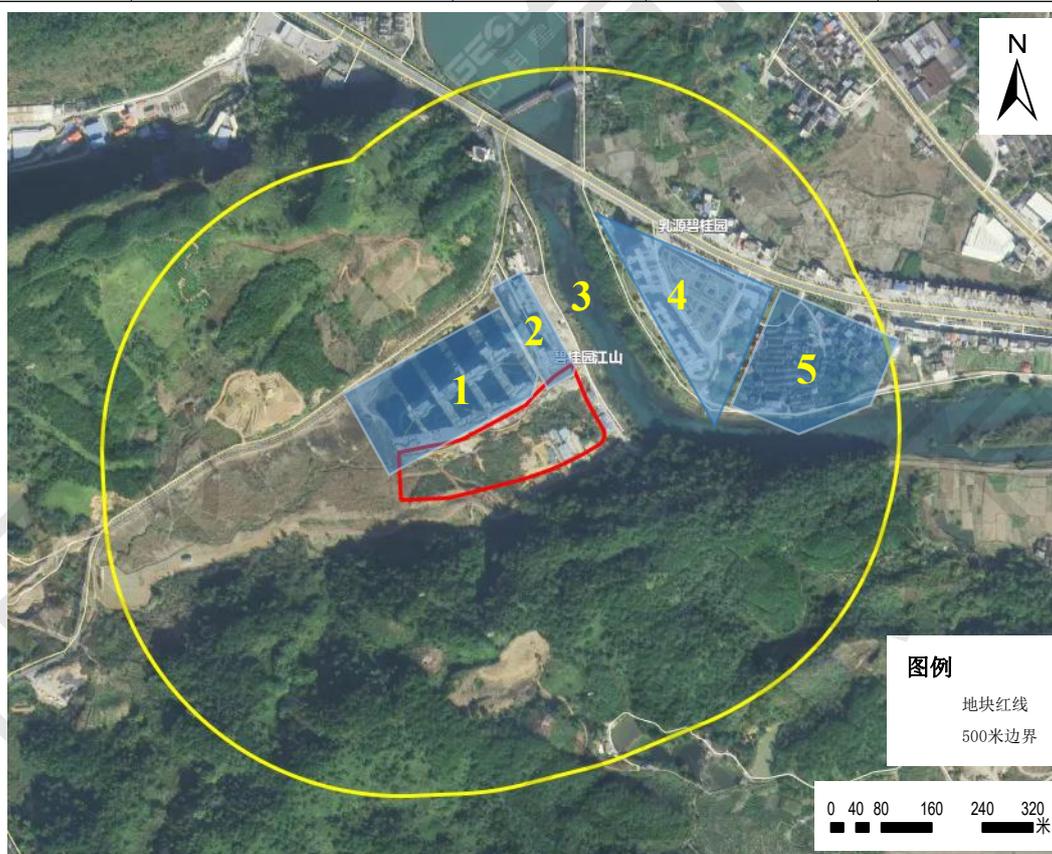


图 3.2-1 主要环境敏感点分布图

3.3 地块的现状和历史

3.3.1 地块现状

本调查地块位于韶关市乳源瑶族自治县乳城镇共和村碧桂园江山南侧，地块中心地理坐标为 E113°17' 36.906"，N24°45' 29.278"，总占地面积 37119.04 m²。调查地块红线范围内的现状地类为水田、其他草地、其他林地、其他园地及城镇住宅用地，地块地类分布图详见图 3.3-1。

根据现场踏勘和人员访谈，地块红线范围内现主要为林地；地块东侧部分有少量建筑垃圾（来自于东侧工棚拆除遗留）；地块中间部分于 2021 年进行了土地平整，原有草木被破坏，现为裸地。地块内无工业企业生产活动，周边无工业污染源。地块利用现状图与现场踏勘图详见图 3.3-1~图 3.3-3。

乳源瑶族自治县虞塘坑三期地块地类示意图（2020年）

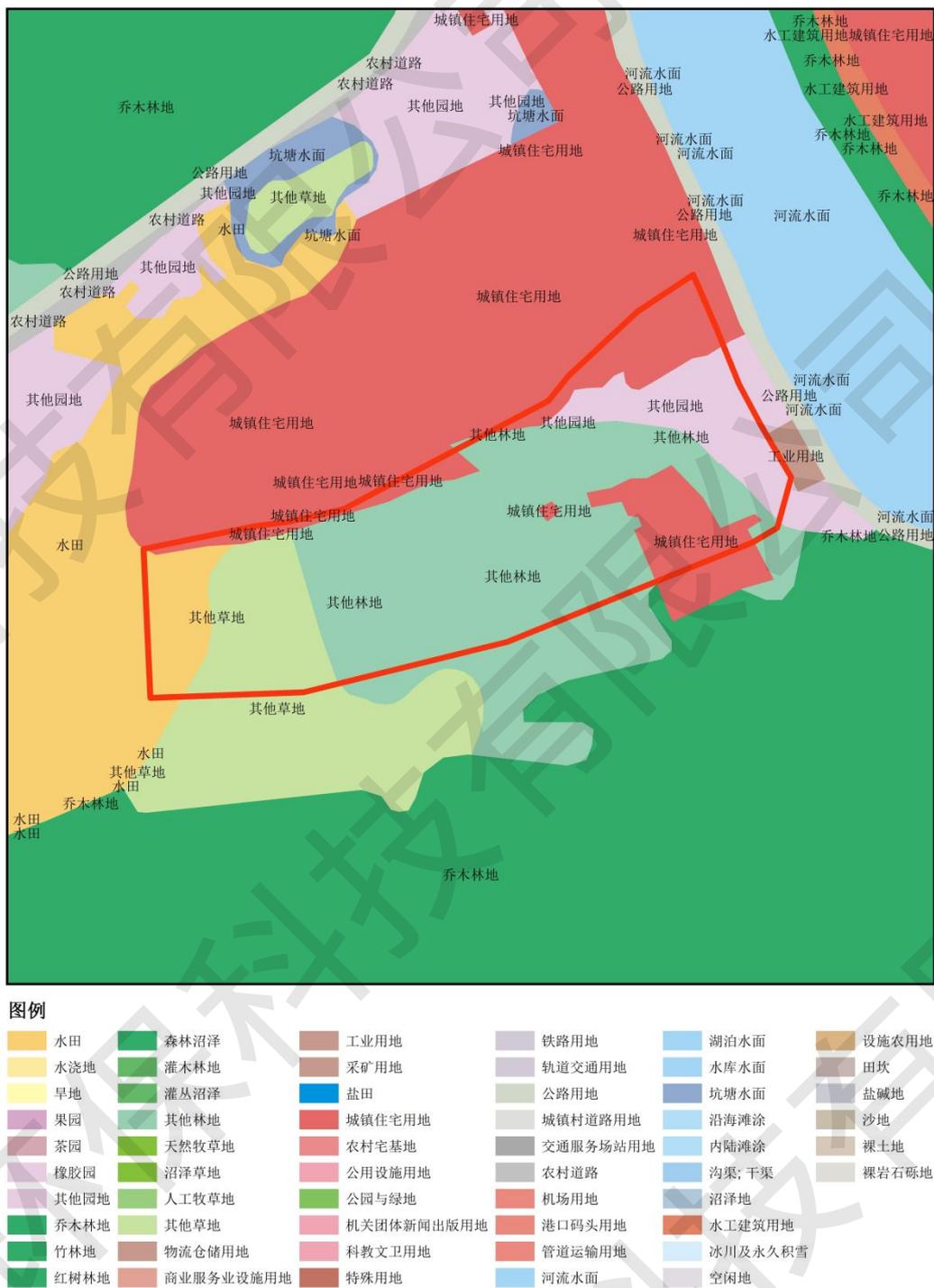


图 3.3-1 调查地块地类分布图（乳源县自然资源局提供）



图 3.3-2 地块现状航拍（拍摄时间图：2022.11.14）



地块内林地（荒芜）



地块内林地（荒芜）



地块内裸地

图 3.3-3 现场踏勘照片

3.3.2 地块历史

工作组主要通过现场踏勘、人员访谈、卫星历史影像资料以及区域水文地质图和地形图对该地块的用地历史进行分析。调查地块利用历史如下：

2019年以前地块内均为林地；2019年12月的卫星历史影像显示，地块东南侧出现棚房，经人员访谈了解到，该棚房为碧桂园建筑工人搭建的临时工棚，存在时间为2019至2020年；2021年，地块中间及北侧区域进行了土地平整，地块中间区域变为裸地。

通过对地块历史影像分析和人员访谈结果可知，调查地块历史上无工业企业生产活动。地块历史卫星影像见图 3.3-4~图 3.3-10。

表 3.3-2 调查地块历史概况一览表

时间	地块使用情况	土地使用权人
2014 年之前	林地	乳源瑶族自治县乳城镇共和村罗屋村小组
2014 年~2019 年	林地	乳源瑶族自治县土地储备中心
2019 年~2020 年 12 月	林地、工棚、裸地	
2021 年至今	林地、裸地	

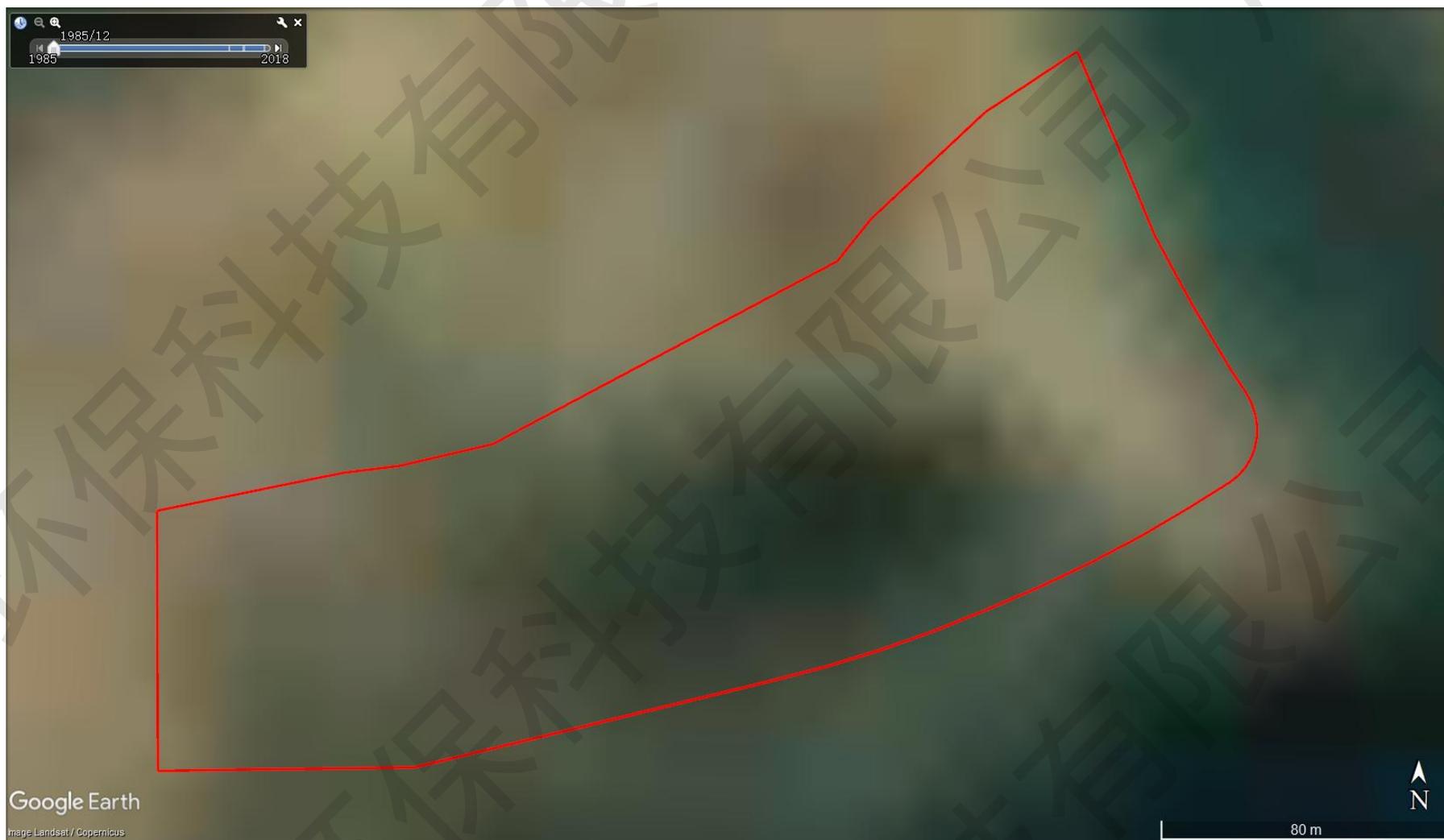


图 3.3-4 调查地块历史卫星影像—1985 年 12 月



图 3.3-5 调查地块历史卫星影像—2012 年 10 月



图 3.3-6 调查地块历史卫星影像—2014 年 12 月



图 3.3-7 调查地块历史卫星影像—2015 年 1 月



图 3.3-8 调查地块历史卫星影像—2018 年 2 月



图 3.3-9 调查地块历史卫星影像—2019 年 12 月



图 3.3-10 调查地块航拍图影像—2022 年 11 月

3.4 相邻地块的现状和历史

3.4.1 相邻地块现状

相邻地块东侧为道路和南水河；南侧为林地和东湖绿道；西侧为林地；北侧为碧桂园江山、四季桐悦及碧桂园二期（建设中）。因此，相邻地块均无对地块内土壤产生影响的风险源。详见表 3.4-1。调查地块相邻地块航拍图详见图 3.4-1。

表 3.4-1 相邻地块现状一览表

相对方位	现状情况	潜在污染物识别	对场地内环境影响风险
东侧	道路、南水河	无	无
南侧	林地、东湖绿道	无	无
西侧	林地	无	无
北侧	碧桂园江山、四季桐悦、碧桂园二期（建设中）	无	无





地块东侧-航拍



地块南侧-航拍



地块西侧—航拍



地块北侧—航拍

图 3.4-1 相邻地块航拍影像图

3.4.2 相邻地块历史

通过人员访谈与历史影像分析，调查地块相邻地块的历史如下：

相邻地块东侧 2012 年之前为南水河，之后为道路和南水河。

相邻地块南侧 2020 年以前一直为林地，2020 年开始修建东湖绿道，2021 年 12 月完工。

相邻地块西侧 2014 年以前为林地和农田，2014 年，部分林地退化，变为裸地。

相邻地块北侧 2019 年以前为林地，2019 年开始建设碧桂园江山和四季桐悦，2020 年完成建设。

周边地块用地历史如表 3.4-2 所示。卫星影像见图 3.4-2~图 3.4-7。

表 3.4-2 周边相邻地块历史情况一览表

相邻地块	时间	历史变化情况
东侧	2012 年之前	南水河
	2012 年至今	南水河、道路
南侧	2020 年之前	林地
	2020 年至今	林地、东湖绿道
西侧	2014 年以前	林地、农田
	2014 年至今	林地、裸地
北侧	2019 年以前	林地
	2019 年至今	碧桂园江山、四季桐悦



图 3.4-2 周边地块历史卫星影像—1985 年 12 月



图 3.4-3 周边地块历史卫星影像—2012 年 10 月



图 3.4.4 周边查地块历史卫星影像—2014 年 12 月



图 3.4-5 周边地块历史卫星影像—2015 年 1 月



图 3.4-6 周边地块历史卫星影像—2018 年 2 月



图 3.4-7 周边地块历史卫星影像—2019 年 12 月

3.4.3 相邻地块污染源分析

通过对相邻地块现状及历史情况的调查分析，调查地块相邻地块历史上无对调查地块土壤环境产生影响的污染源。

3.5 地块利用的规划

调查地块作为乳源瑶族自治县虞塘坑D地块，拟规划为居住用地（R2）。乳源瑶族自治县虞塘坑D地块规划条件详见图3.5-2。

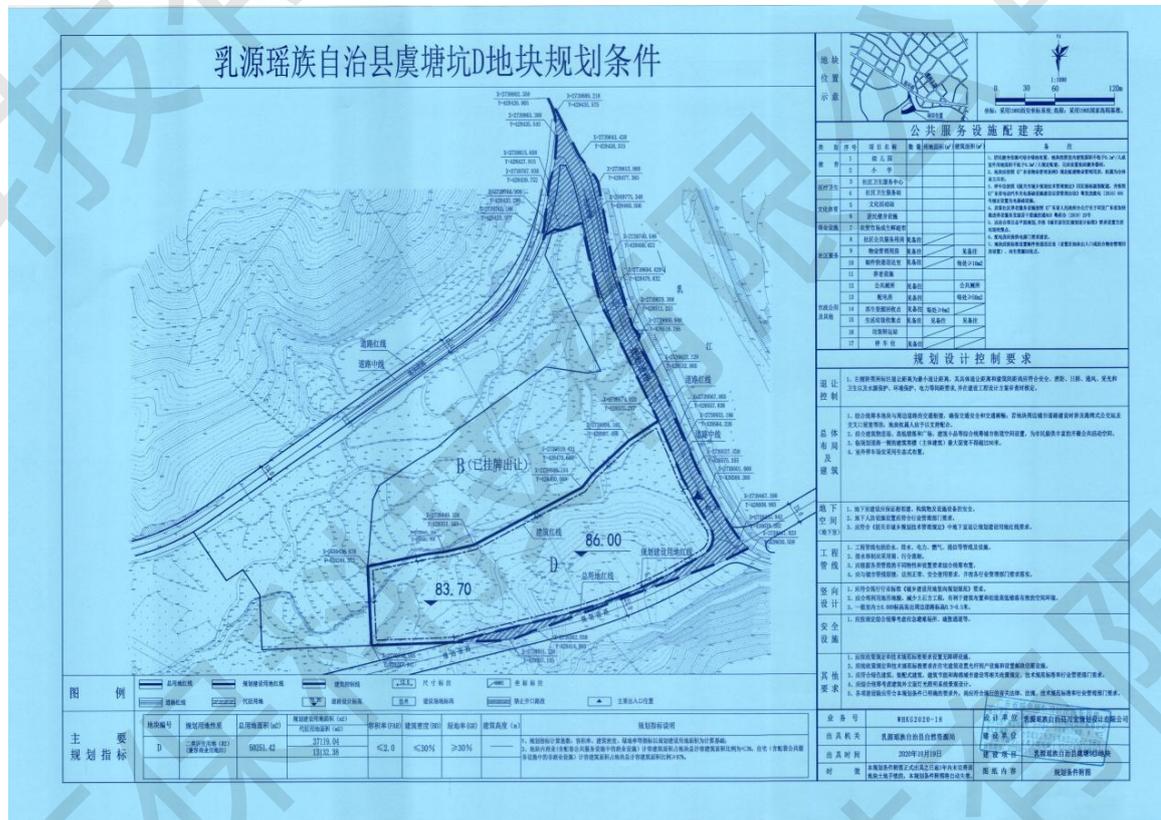


图 3.5-2 地块规划条件图

4 资料分析

4.1 政府和权威机构资料收集和分析

根据规划条件与相关人员的访谈，调查地块历史上主要为林地，未进行过工业生产活动，地块作为乳源瑶族自治县虞塘坑 D 地块，后续拟规划为居住用地（R2）。

4.2 地块权属

通过资料收集与人员访谈调查工作，清晰明确了调查地块权属变更历史，具体情况为地块目前的土地使用权人为乳源瑶族自治县土地储备中心。在此之前，地块的土地使用权人为乳源瑶族自治县乳城镇共和村罗屋村小组。地块权属变更情况详见表 3.3-1。

表 4.2-1 调查地块土地使用权人变更一览表

年份	土地使用权人	备注
2014 年以前	乳源瑶族自治县乳城镇共和村 罗屋村小组	/
2014 年至今	乳源瑶族自治县土地储备中心	/

5 现场踏勘和人员访谈

5.1 现场踏勘

根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）的规范和要求，现场踏勘的范围以地块内为主，并应包括地块的周围区域，周围区域的范围应由现场调查人员根据污染可能迁移的距离来判断。

2022 年 11 月，调查单位对地块进行了现场踏勘，结果表明，地块内现主要为荒林地和裸地，地块周边现主要为居住地、林地和裸地。地块内及周边地块无对地块土壤造成影响的污染源。

5.2 人员访谈

2022 年 11 月 18 日，调查人员针对资料收集和现场踏勘所涉及的疑问，为补充地块及周边地块相关信息和考证已有资料，调查单位采用现场访谈的形式对相关工作人员进行了人员访谈。

受访对象包括韶关市生态环境局乳源分局、乳源县土地储备中心、乳源县共和村村委会的相关工作人员，所有访谈人员均采用当面交流的方式进行访谈。访谈结束后，调查单位对访谈内容进行了整理，并对照已有资料，对其中可疑处和不完善处进行核实和补充，并作为本次土壤污染状况调查的依据。

本次调查的人员访谈照片详见图 5.2-1，访谈人员信息统计表详见表 5.2-1，人员访谈记录表见附件 8.2。

表 5.2-1 访谈人员信息统计表

访谈时间	姓名	工作单位	职务	联系电话	与地块关系	访谈方式
2022/11/18	谢春燕	韶关市生态环境局乳源分局	股长	13927899969	管理部门工作人员	现场访谈
2022/11/18	江亮	乳源县土地储备中心	主任	13827992233	地块使用者	现场访谈
2022/11/18	林云花	共和村村委会	书记	13719783011	地块管辖人员	现场访谈
2022/11/18	罗云峰	共和村村委会	副书记	13794699272	地块管辖人员	现场访谈



图 5.2-1 人员访谈现场照片

5.3 现场踏勘和人员访谈小结

5.3.1 有毒有害物质的储存、使用和处置情况分析

工作组主要通过现场踏勘、人员访谈对该地块进行分析，结果表明该地块内无有毒有害物质的储存、使用和处置情况。

5.3.2 各类槽罐内的物质和泄露评价

工作组主要通过现场踏勘、人员访谈对该地块进行分析，结果表明该地块内无槽罐的存在，因此，调查地块内不存在各类槽罐内的物质和泄漏情况。

5.3.3 固体废物和危险废物的处理评价

工作组主要通过现场踏勘、人员访谈对该地块进行分析，结果表明，本地块东侧部分有少量建筑垃圾堆放，经了解，这些建筑垃圾来源于地块北面碧桂园的建设。本地块内无危险废物的存在。因此，本报告不对危险废物的处理进行评价。

5.3.4 管线、沟渠泄露评价

工作组主要通过现场踏勘、人员访谈对该地块进行分析，结果表明该地块内无管线、沟渠。因此，调查地块内不存在管线、沟渠泄漏情况。

5.3.5 与污染物迁移相关的环境因素分析

工作组主要通过现场踏勘、人员访谈和历史影像对该地块的污染物进行分析，本地块和周边的相邻地块当前及历史上均无工业生产活动，地块内与周边地块无对土壤环境造成影响的污染源。

6 现场快速检测

6.1 布点依据与原则

为确保调查的科学性和严谨性，本调查工作对地块进行土壤快速检测工作。参照《广东省建设用地土壤污染状况调查、风险评估及效果评估技术审查要点（试行）》（粤环办〔2020〕67号），“对于历史上未包含上述重点区域建设内容且未发生过污染事故的生活和办公等其他区域，初步调查阶段可采取系统随机布点法和分区布点法，布设少量采样点位（工作单元原则上不超过 $100\text{ m}\times 100\text{ m}$ ），面积 $> 5000\text{ m}^2$ 的，至少布设 3 个采样点位。”

6.2 现场快速检测点位布设

本调查地块总占地面积 37119.04 m^2 ，按 $100\text{ m}\times 100\text{ m}$ 网格布设，现场实际共布设 8 个采样点。采样深度为扣除地表非土壤的硬化层厚度后的 20 cm 。现场快速检测采样布点示意图详见图 6.2-1 所示。

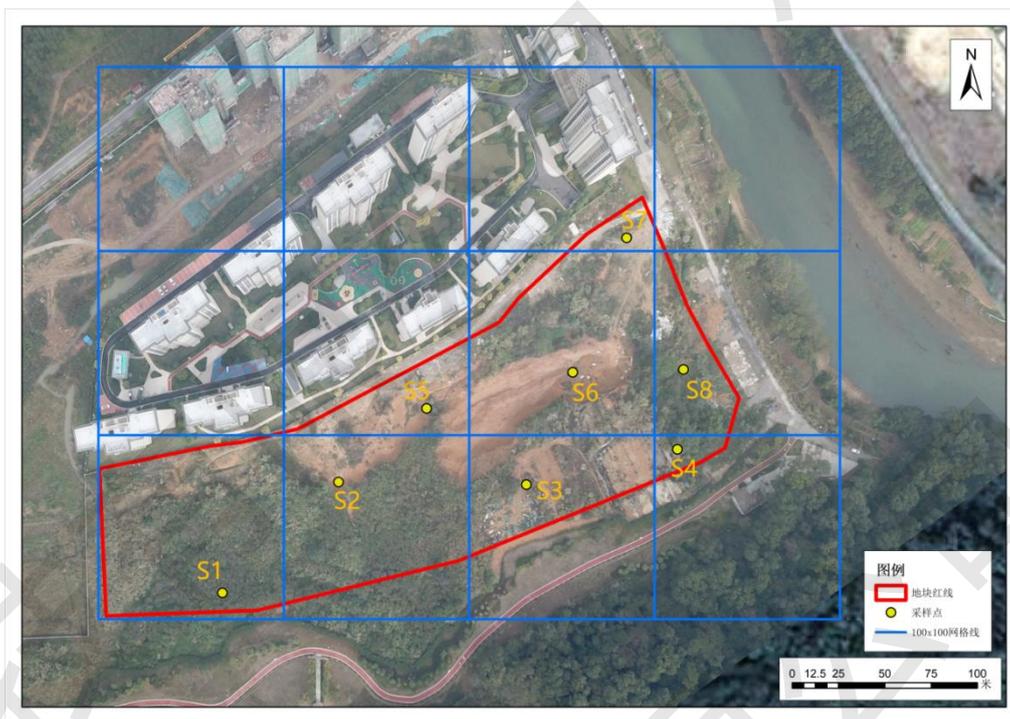


图 6.2-1 现场速测布点示意图

6.3 样品采集

根据采样计划，在采样前用 GPS 卫星定位仪对采样点进行现场定位测量，并在现场标识出采样点。采样日期为 2022 年 11 月 22 日。检测仪器为 Genius 5000L 型 XRF 手持式合金分析仪，最低检出限可达 ppm 级。监测点位信息一览表详见表 6.3-1，现场采样照片详见图 6.3-1。

表 6.3-1 现场监测点位信息统计一览表

点位	经度	纬度	备注
S1	113°17'33.050"	24°45'26.384"	/
S2	113°17'35.254"	24°45'28.573"	/
S3	113°17'38.969"	24°45'28.591"	/

S4	113°17'41.935"	24°45'28.807"	/
S5	113°17'37.154"	24°45'29.797"	/
S6	113°17'40.160"	24°45'30.362"	/
S7	113°17'41.060"	24°45'32.530"	/
S8	113°17'42.508"	24°45'29.977"	/



S1 点位信息

S1 点位采样



S2 点位信息	S2 点位采样
 <p>北纬 24°45' 东经 113°18'</p> <p>2022.11.22 韶关市 廖屋</p>	 <p>北纬 24°45' 东经 113°18'</p> <p>2022.11.22 韶关市 廖屋</p>
S3 点位信息	S3 点位采样
 <p>北纬 24°45' 东经 113°18'</p> <p>2022.11.22 韶关市 廖屋</p>	 <p>北纬 24°45' 东经 113°18'</p> <p>2022.11.22 韶关市 廖屋</p>
S4 点位信息	S4 点位采样



S5 点位信息



S5 点位采样



S6 点位信息



S6 点位采样



图 6.3-1 现场采样照片

6.4 现场快速检测结果与分析

6.4.1 筛选值

本调查地块拟规划为居住用地（R2），故本报告选取《土壤环

境质量建设用地区域土壤污染风险管控标准（试行）》(GB36600-2018) 表 1、2 中第一类用地筛选值作为本项目的筛选值。其中，砷及钴根据《土壤环境背景值（DB4402/T 08-2021）》采用红壤环境背景值作为筛选值。

6.4.2 检测结果分析与评价

工作组于 2022 年 11 月 22 日使用重金属快速检测仪（XRF）对地块内土壤进行了现场快速检测，共选取 8 个点位进行检测。快速检测结果如表 6.4-2 所示，表格仅列举了快速检测中检出且属于《土壤环境质量 建设用地区域土壤污染风险管控标准（试行）》(GB36600-2018) 表 1 与表 2 中涉及的指标。根据速测结果，8 个监测点位中铜、砷、镍、铅、镉、钴和钒均有不同程度检出，但样品均未超过筛选值标准。样品检测结果详见表 6.4-2。样品检测结果原始数据详见附件 8.3。

表 6.4-2 检测结果一览表（单位：mg/kg）

金属污染物项目	S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	筛选值
Cu（铜）	24.2	21.7	7.2	8.1	23.8	31.2	15.6	13.0	2000
As（砷）	10.3	11.4	7.8	1.3	8.5	6.8	25.7	5.1	40
Sb（锑）	0.1	0.1	/	0.1	/	0.1	/	0.1	20
Pb（铅）	14.2	3.6	12.3	13.7	11.6	15.6	52.4	18.1	400
Cd（镉）	0.6	0.6	0.4	0.6	0.4	0.5	0.4	0.6	20
Co（钴）	14.8	21.1	16.5	10.1	17.6	20.8	11.0	14.6	40
Ni（镍）	27.4	21.4	28.3	33.5	28.3	29.8	36.9	41.7	150
V（钒）	115.1	124.0	108.8	80.0	128.3	133.2	67.5	119.6	165

7 结论和建议

7.1 结论

乳源瑶族自治县虞塘坑 D 地块位于韶关市乳源瑶族自治县乳城镇共和村碧桂园江山南侧，地块中心地理坐标为 E113°17' 36.906"，N24°45' 29.278"，总占地面积 37119.04 m²，土地使用权人为乳源瑶族自治县土地储备中心。地块现状地类为水田、其他草地、其他林地、其他园地及城镇住宅用地，拟规划为居住用地（R2）。

通过对地块第一阶段土壤污染状况调查，得出以下结论：

本地块历史上未曾进行过工业生产活动，未从事过《韶关市拟再开发利用地块土壤污染防治管理工作指南》中规定的重点行业；地块内及周围区域当前和历史上均无重大污染源。地块不属于疑似污染地块，地块内无覆土，未填埋其他不明来源土方及固体废物。

本报告使用重金属快速检测仪（XRF）对地块内土壤进行了现场快速检测，共选取 8 个点位进行检测。根据快速检测结果，8 个监测点位中铜、砷、镍、铅、镉、钴和钒均有不同程度检出，但样品均未超过筛选值标准，土壤环境状况良好。

综上，根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019），本地块无须开展第二阶段土壤污染状况调查，本次调查活动可以结束。根据调查结果，本地块土壤环境状况可以满足居住用地（R2）需求。

7.2 不确定性分析

(1) 本报告是通过第一阶段土壤污染状况调查的资料收集与分析、现场踏勘、人员访谈和土壤样品快速检测,调查地块的区域环境,地块的现状和历史沿革、相邻地块的现状和历史沿革,分析地块土壤是否存在污染的可能性,判断地块是否属于疑似污染地块。因此,存在因资料收集的完整性、访谈人员记忆的偏差性等限制而导致污染识别及分析存在一定的不确定性。

(2) 本报告基于实际调查,以科学理论为依据,结合专业的判断进行逻辑推论与结果分析。报告是基于目前所掌握的调查资料、调查范围、工作时间以及场地当下情况等多种因素做出的专业判断。场地调查工作的开展存在一定的限制性因素。

(3) 现场土壤速测是采取系统随机布点法和分区布点法,布设了少量采样点位。但由于土壤的非流动性,污染物含量分布具有一定的差异性,单个点位的检测数据仅反映该点位代表区域,不能完全统一反应该点位所在区域的污染物含量。

7.3 建议

为减少地块在后续开发利用过程中对土壤和地下水环境造成的负面影响,本报告建议:

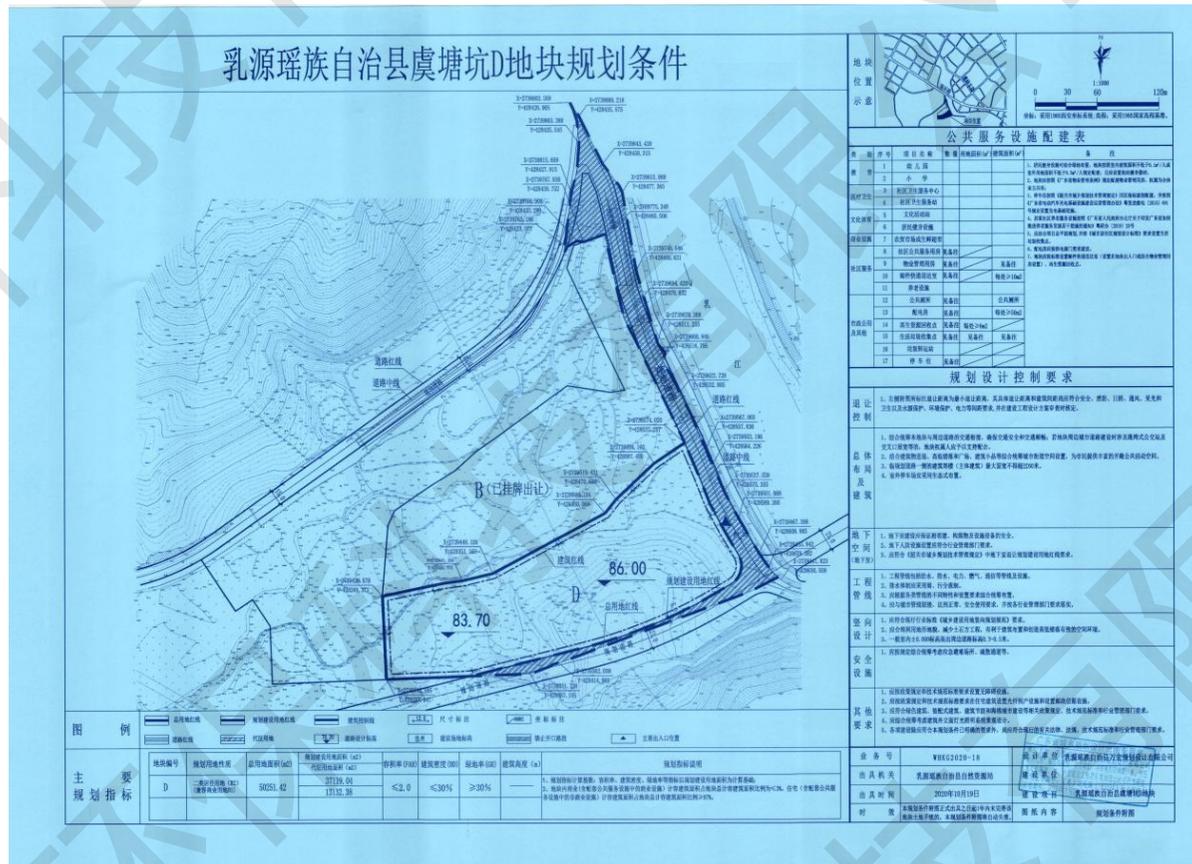
(1) 在对地块进行开发利用时,做好水土保持工作,施工期做好除尘和降噪等防治措施,以及严格做好相应的安全措施,进而降低对周边敏感点的影响。

(2) 后期进行土建施工时，应严格把控好施工时间，避免给周边居民造成噪声污染，影响周边居民的生活与作息。

(3) 鉴于地块土壤污染状况调查存在一定的不确定性，建议在地块开发过程中，一旦发现土壤和地下水的异常情况，立即停止相关作业，采取有效措施确保环境安全，并及时报告生态环境主管部门。

8 附件

8.1 地块规划条件



8.2 关于乳源县乳城镇虞塘坑地块的规划意见

乳源瑶族自治县自然资源局

乳自然资函〔2020〕49号

关于乳源县乳城镇虞塘坑地块的规划意见

县土地储备中心：

你中心拟将乳源县乳城镇虞塘坑（县广播电视局南面）地块进行公开挂牌出让。根据《乳源瑶族自治县虞塘坑 D 地块控制性详细规划》，经研究，提出规划意见如下：

一、地块主要控制指标

- 1、总用地面积：50251.42 m²（其中规划建设用地面积 37119.04 m²，代征用地面积 13132.38 m²）；
- 2、用地性质：二类居住用地（兼容商业用地）；
- 3、容积率：FAR ≤ 2.0；
- 4、建筑密度：BD ≤ 30%；
- 5、绿地率：GR ≥ 30%。

（容积率、建筑密度、绿地率等指标计算以规划建设用地面积为计算依据。）

二、配套设施要求

1、居民健身设施可结合绿地布置，地块按照室内建筑面积不低于 0.1m²/人或室外用地面积不低于 0.3m²/人规定配建，且应设置相应健身器材。

2、地块应按照《广东省物业管理条例》规定配建物业管理用房，权属为全体业主共有。

3、停车位按照《韶关市城乡规划技术管理规定》Ⅲ区指标级别配建，并按照《广东省电动汽车充电基础设施建设运营管理办法》粤发改能电〔2016〕691号规定设置充电基础设施。

4、居家社区养老服务设施按照《广东省人民政府办公厅关于印发广东省加快推进养老服务发展若干措施的通知》（粤府办〔2019〕23号）的规定配建。

5、应结合项目总平面规划，并按《城市居住区规划设计标准》要求设置生活垃圾收集点。

6、配电房应按供电部门要求建设；

7、地块应按标准设置邮件快递送达室（设置在地块出入口或结合物业管理用房设置）、再生资源回收点。

三、规划设计控制要求

1、图中所标注的退让距离为最小退让距离，其具体退让距离和建筑间距尚应符合安全、消防、日照、通风、采光和卫生以及水源保护、环境保护、电力等间距要求，并在建设工程设计方案审查时核定。

2、综合统筹本地块与周边道路的交通衔接，确保交通安全和交通顺畅；若地块周边城市道路建设时涉及港湾式公交站及交叉口展宽等的，地块权属人应予以支持配合。

3、结合建筑物进退、高低错落和广场、建筑小品等综合统筹城市街道空间设置，为市民提供丰富的开敞公共活动空间。

4、临规划道路一侧的建筑塔楼（主体建筑）最大面宽不得超过60米。

5、室外停车场宜采用生态式布置。

6、地块内商业（含配套公共服务设施中的商业设施）计容建筑面积占地块总计容建筑面积比例为 $\leq 3\%$ ，住宅（含配套公共服务设施中的非商业设施）计容建筑面积占地块总计容建筑面积比例 $\geq 97\%$ 。

7、地下室建设应保证相邻建、构筑物及设施设备的安全；地下人防设施设置应符合行业管理部门要求；应符合《韶关市城乡规划技术管理规定》中地下室退让规划建设用地红线要求。

8、工程管线包括给水、排水、电力、燃气、通信等管线及设施；排水体制应采用雨、污分流制；应根据各类管线的不同特性和设置要求综合统筹布置；应与城市管线驳接，达到正常、安全使用要求，并按各行业管理部门要求落实。

9、竖向设计应符合现行行业标准《城乡建设用地竖向规划规范》要求；应合理利用地形地貌、减少土石方工程，有利于建筑布置和创造高低错落有致的空间环境；一般室内 ± 0.000 标高高出周边道路标高 0.3-0.5 米。

10、应按规定综合统筹考虑应急避难场所、疏散通道等。

四、其他要求

1、应按政策规定和技术规范标准要求设置无障碍设施。

2、应按政策规定和技术规范标准要求住宅建筑设置光纤到户设施和设置邮政信箱设施。

3、应符合绿色建筑、装配式建筑、建筑节能和海绵城市建设等相关政策规定、技术规范标准和行业管理部门要求。

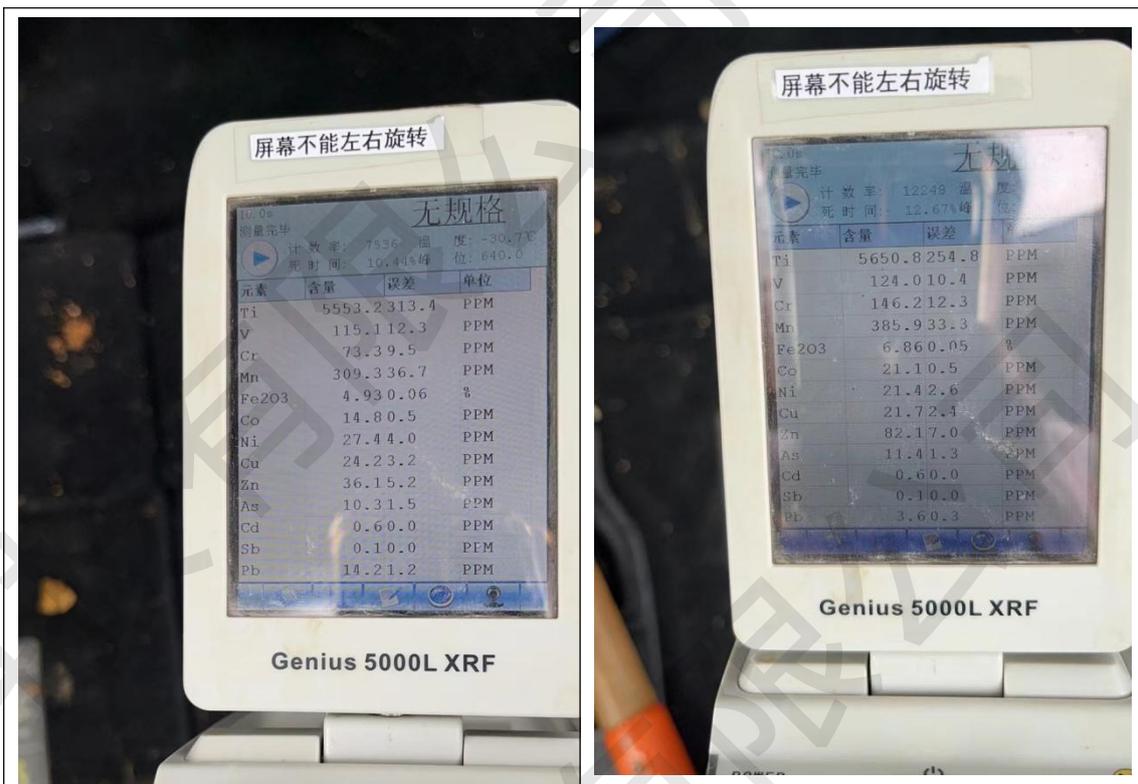
4、应综合统筹考虑建筑外立面灯光照明系统景观设计。

5、各项建设除应符合本规划条件已明确的要求外，尚应符合现行的有关法律、法规、技术规范标准和行业管理部门要求。

乳源瑶族自治县自然资源局
2020年9月18日

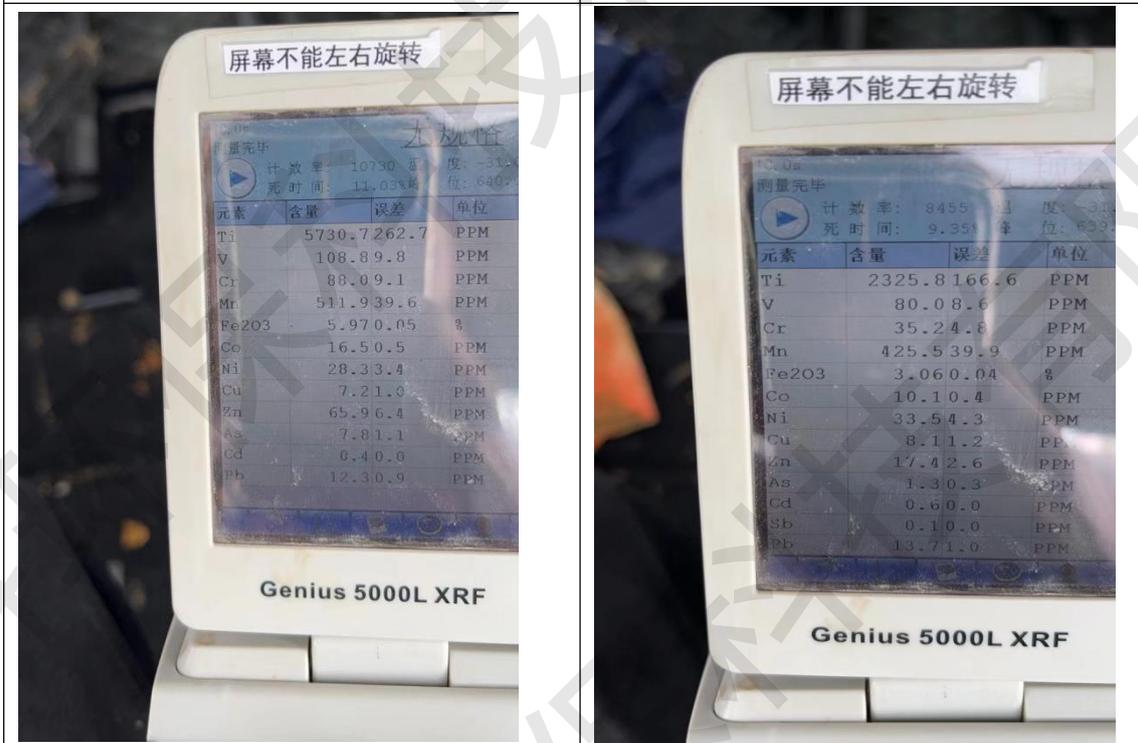


8.3 现场快速检测结果



S1 点位检测结果

S2 点位检测结果

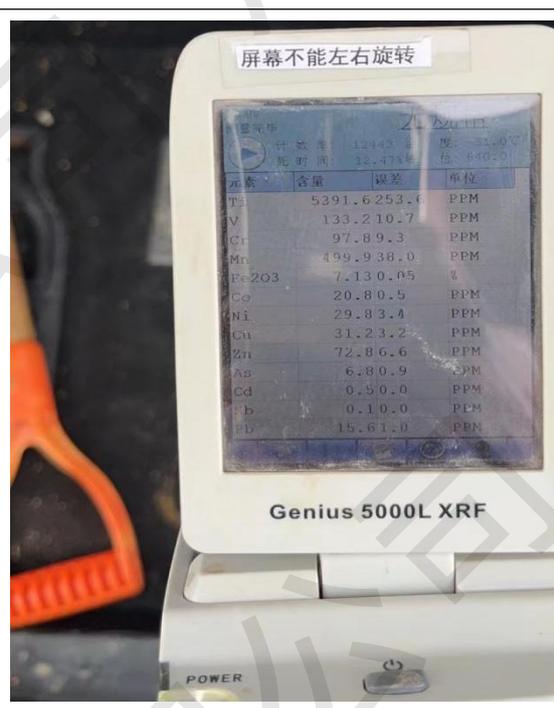


S3 点位检测结果

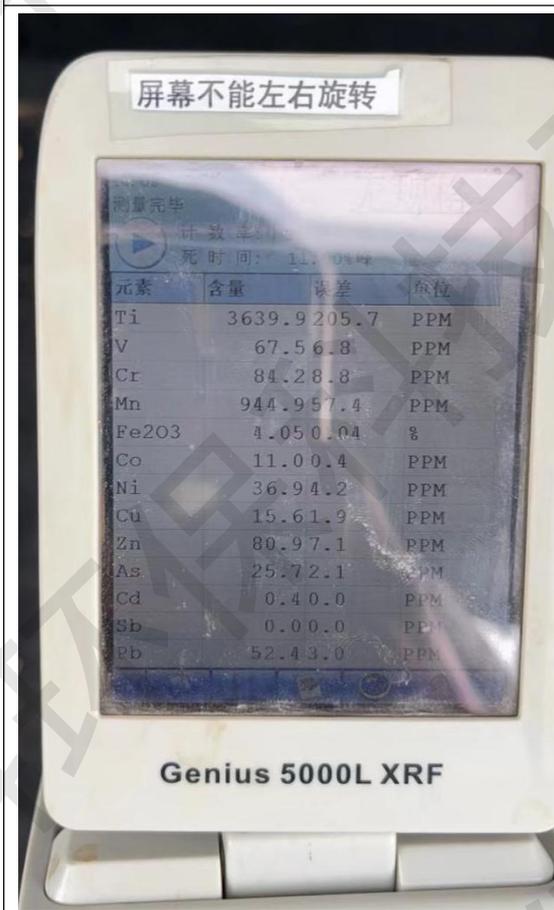
S4 点位检测结果



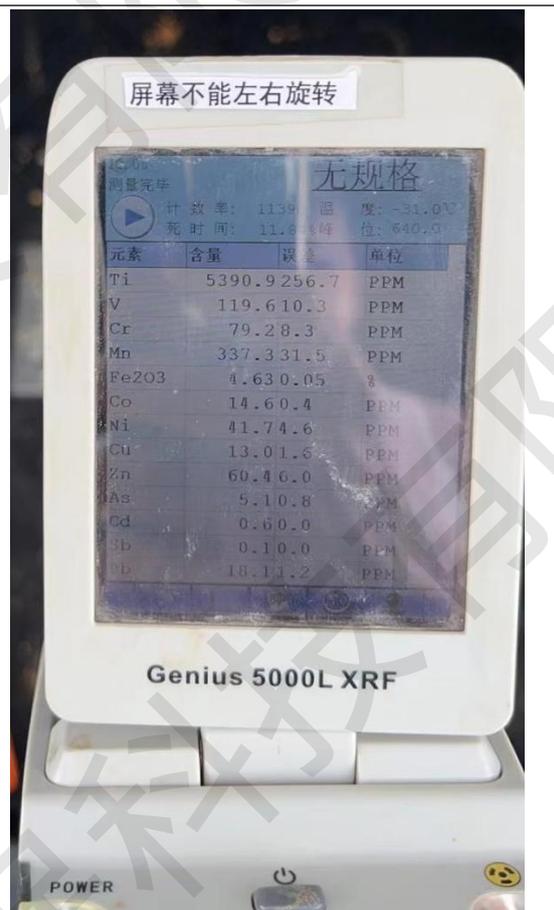
S5 点位检测结果



S6 点位检测结果



S7 点位检测结果



S8 点位检测结果

8.4 人员访谈记录表

乳源瑶族自治县虞塘坑 D 地块土壤污染状况调查访谈表

受访者姓名	谢春莲	联系方式	13927899969
与地块关联	<input type="checkbox"/> 地块使用者 <input checked="" type="checkbox"/> 管理部门工作人员 <input type="checkbox"/> 相邻地块工作人员或附近居民 <input type="checkbox"/> 其他		
信息	所在单位及职位	乳源生态环境局 乳源分局 股长	工作时间 自 2012 年 6 月至 至今 年 月
访谈内容记录	(1) 建厂前土地利用情况和历史沿革： 无		
	(2) 原有企业工艺简介及变化情况： 无		
	(3) 是否有发生污染事故： 无		
	(4) 原、辅材料、有毒有害危险化学品、危险废物运输、储存、装卸情况： 无		

(5) 原、辅材料、有毒有害危险化学品、危险废物堆放仓库防风、防雨、防渗情况； 无
(6) 地下储罐、储槽和管线情况； 无
(7) 原有企业变压器的使用时间和位置等情况； 无
(8) 有无放射源； 无
(9) 原有企业污染治理设施及升级改造情况和污染物排放情况； 无
(10) 其它内容。 周边之前为林地、农田。
受访人签名：谢春雷 访谈人签名：黄小娥 2022年11月18日

备注：因地块情况各异，可增加或删除相关访谈内容。

乳源瑶族自治县虞塘坑 D 地块土壤污染状况调查访谈表

受访者姓名	林云苑		联系方式	137197830
与地块关联信息	<input type="checkbox"/> 地块使用者 <input type="checkbox"/> 管理部门工作人员 <input checked="" type="checkbox"/> 相邻地块工作人员或附近居民 <input type="checkbox"/> 其他____			
	所在单位及职位	村书记	工作时间	自2002年4月至2022年11月
访谈内容记录	(1) 建厂前土地利用情况和历史沿革： 以前是林地			
	(2) 原有企业工艺简介及变化情况： 无			
	(3) 是否有发生污染事故： 无			
	(4) 原、辅材料、有毒有害危险化学品、危险废物运输、储存、装卸情况： 无			

(5) 原、辅材料、有毒有害危险化学品、危险废物堆放仓库防风、防雨、防渗情况：
无
(6) 地下储罐、储槽和管线情况：
无
(7) 原有企业变压器的使用时间和位置等情况：
无
(8) 有无放射源：
无
(9) 原有企业污染治理设施及升级改造情况和污染物排放情况：
无
(10) 其它内容。
2015年土地平整前 地块内有坟地。
受访人签名：[Signature] 访谈人签名：[Signature] 2022年 11月 18日

备注：因地块情况各异，可增加或删除相关访谈内容。

乳源瑶族自治县虞塘坑 D 地块土壤污染状况调查访谈表

受访者姓名	江亮	联系方式	13827992233
与地块关联信息	<input type="checkbox"/> 地块使用者 <input type="checkbox"/> 管理部门工作人员 <input type="checkbox"/> 相邻地块工作人员或附近居民 <input type="checkbox"/> 其他____		
	所在单位及职位	县土地储备中心	工作时间 自 2014 年 12 月至 至今 年 月
访谈内容记录	<p>(1) 建厂前土地利用情况和历史沿革; 根据历史影像图, 该地块为林地</p> <p>(2) 原有企业工艺简介及变化情况; 无</p> <p>(3) 是否有发生污染事故; 不清楚</p> <p>(4) 原、辅材料、有毒有害危险化学品、危险废物运输、储存、装卸情况; 无</p>		

(5) 原、辅材料、有毒有害危险化学品、危险废物堆放仓库防风、防雨、防渗情况； 无	
(6) 地下储罐、储槽和管线情况； 无	
(7) 原有企业变压器的使用时间和位置等情况； 无	
(8) 有无放射源； 无	
(9) 原有企业污染治理设施及升级改造情况和污染物排放情况； 无	
(10) 其它内容。 无	
受访人签名：江亮	访谈人签名：黄小娥 2022年 11月 18日

备注：因地块情况各异，可增加或删除相关访谈内容。

乳源瑶族自治县虞塘坑 D 地块土壤污染状况调查访谈表

受访者姓名	罗志峰		联系方式	13794699272
与地块关联信息	<input type="checkbox"/> 地块使用者 <input checked="" type="checkbox"/> 管理部门工作人员 <input checked="" type="checkbox"/> 相邻地块工作人员或附近居民 <input type="checkbox"/> 其他			
	所在单位及职位	罗志峰: 书记	工作时间	自 2019 年 1 月至 2020 年 1 月
访谈内容记录	(1) 建厂前土地利用情况和历史沿革;			
	无			
	(2) 原有企业工艺简介及变化情况;			
	无			
(3) 是否有发生污染事故;				
否				
(4) 原、辅材料、有毒有害危险化学品、危险废物运输、储存、装卸情况;				
无				

(5) 原、辅材料、有毒有害危险化学品、危险废物堆放仓库防风、防雨、防渗情况；

无

(6) 地下储罐、储槽和管线情况；

无

(7) 原有企业变压器的使用时间和位置等情况；

无

(8) 有无放射源；

无

(9) 原有企业污染治理设施及升级改造情况和污染物排放情况；

无

(10) 其它内容。

受访人签名：



访谈人签名：



2022年 11 月 18 日

备注：因地块情况各异，可增加或删除相关访谈内容。